



## Pályázati felhívás

A Budapesti Műszaki és Gazdaságtudományi Egyetem (1111 Budapest, Műegyetem rakpart 1-3., a továbbiakban: BME) az állami vagyonról szóló 2007. évi CVI. törvény 24. §-a alapján nyilvános, egyfordulós pályázatot hirdet a **vagyonkezelésében álló hét kollégiumban étel- és italautomaták felállítása és üzemeltetése céljára szolgáló területek bérbeadására**, a pályázati dokumentációban meghatározott feltételekkel, a bérleti szerződés megkötésétől 2018. december 31-ig tartó határozott időtartamra vonatkozóan.

Kollégium neve	címe	létszám	automata fajtája			
			üdítő	kávé	snack	TR
Baross Gábor Kollégium	1114 Budapest, Bartók Béla út 17.	325	0	1	0	0
Bercsényi Kollégium	1117 Budapest, Bercsényi u. 28-30.	280	1	1	0	1
Kármán Tódor Kollégium	1111 Budapest, Irinyi J. utca 1-17.	988	1	1	1	1
Martos Flóra Kollégium	1111 Budapest, Stoczek utca 1-7.	413	0	1	0	0
Schönherz Zoltán Kollégium	1117 Budapest, Irinyi J. utca 42.	1064	1	1	1	1
Vásárhelyi Pál Kollégium	1111 Budapest, Kruspér utca 2.	747	1	1	1	1
Wigner Jenő Kollégium	1117 Budapest, Dombóvári út 3.	326	1	1	1	1

**Az ajánlattétel az alábbi részajánlatokra történik:**

- A) rész: 5 db üdítőautomata elhelyezésére szolgáló terület
- B) rész: 7 db kávéautomata elhelyezésére szolgáló terület
- C) rész: 4 db snack automata elhelyezésére szolgáló terület
- D) rész: 5 db Túró Rudi automata elhelyezésére szolgáló terület

**A hasznosításra vonatkozó fontosabb feltételek:** A bérletet üzemeltetési kötelezettség terheli, folyamatos feltöltés, tisztítás és karbantartás biztosításával. A rendeltetésszerű használathoz szükséges eszközök és hatósági engedélyek beszerzéséről, bejelentések megtételéről a bérlet gondoskodik. Az üzemeltetési és hasznosítási feltételeket részletesen a pályázati dokumentáció tartalmazza.

**Kritériumok az automatákra vonatkozóan:**

**Kávéautomata:**

- legalább kétfajta termékkínálat, amelyből legalább az egyik minőségi kávé, helyben első osztályú szemes kávéból frissen darálva
- Maximális fogyasztói árak:
  - olcsóbb, jó minőségű kávé: 70,- Ft
  - olcsóbb, jó minőségű cappuccino: 80,- Ft
  - első osztályú, frissen őrölt kávé: 120,- Ft
  - cappuccino első osztályú, frissen őrölt kávéból: 140,- Ft
- cukorszint adagolási lehetőség

**Üdítőautomata:**

- Minimális termékkínálat a maximálisan megengedett fogyasztói árakkal:
  - 0,5 l-es szénsavas üdítők (legalább 3 féle, cukormentes is): 240,- Ft
  - 0,5 l-es szénsavmentes üdítők (legalább 1 féle tea és 1 féle gyümölcsös ital): 270,- Ft
  - 0,5 l-es ásványvíz (szénsavas és szénsavmentes): 190,- Ft
  - energiatital

**Snackautomata:**

- Minimális termékkínálat a maximálisan megengedett fogyasztói árakkal:
  - Táblás csokoládé: 300,- Ft/100 g
  - Chips: 120,- Ft/28 g
  - Sósmogyoró: 140,- Ft/80 g
  - Ropi: 80,- Ft/45 g

**Túró Rudi automata:**

- Minimális termékkínálat a maximálisan megengedett fogyasztói árakkal:
  - Többféle Túró Rudi, natúr esetén: 120,- Ft/30 g

A feltüntetett árak bruttó fogyasztói árak és 2016-os árszinten értendők, azaz 2017-ben és 2018-ban legfeljebb az ÁFA (vagy egyéb fogyasztási adók) változásának és a KSH által az előző naptári évre vonatkozóan hivatalosan közzétett fogyasztói árindexnek a mértékének megfelelően változtathatók.

Az automaták forgalmának rendszeres dokumentálását biztosítani kell.

Az automatákkal szemben elvárás a korszerűség és az esztétikus megjelenés.

**A bérleti díj és a fizetés módja:**

Minimális havi bérleti alapidíjak részajánlatonként:

- A) rész (üdítő automaták): 55.000,- Ft + ÁFA
- B) rész (kávéautomaták): 160.000,- Ft + ÁFA
- C) rész (snack automaták): 16.000,- Ft + ÁFA
- D) rész (Túró Rudi automaták): 20.000,- Ft + ÁFA

A fenti alapidíjon felül **forgalomarányos díj** is fizetendő, amely a forgalom (bruttó árbevétel) 5%-a.

Az ajánlatban vállalt – legalább az adott részajánlat vonatkozásában fent megadott minimális bérleti alapidíjnak megfelelő összegű, a közüzemi költségeket magában foglaló – bérleti alapidíj havonként előre, a tárgy hó 15. napjáig, a forgalomarányos díjak a pályázó által havonta szolgáltatott forgalmi adatok alapján, a BME negyedévente utólag (első alkalommal 2016. áprilisban) kibocsátott számlájának kézhezvételétől számított 15 napos fizetési határidővel esedékesek. A BME a bérleti díjat 2015. február 1-től a KSH által az előző naptári évre vonatkozóan hivatalosan közzétett fogyasztói árindex (STADAT 3.6.1. összesen oszlop) mértékével emelheti. A bérlő a szerződéskötésig 3 havi bruttó bérleti díjnak megfelelő, de minimum 50.000,- Ft összegű óvadék (kaució) megfizetésére köteles. A díjra és a fizetési feltételekre vonatkozó rendelkezéseket részletesen a pályázati dokumentáció tartalmazza.

**A pályázati ajánlatok beadásának helye, módja:** A BME Kancellária Kollégiumok Igazgatóságán (1111 Budapest, Kruspér utca 2. B008.) munkanapokon 9<sup>00</sup> és 11<sup>00</sup> óra között, lezárt borítékban „BME étel- és ital automaták” jelige feltüntetésével, egy eredeti és kettő másolati példányban, magyar nyelven. A pályázati ajánlatok elkészítésére vonatkozó formai szabályokat részletesen a pályázati dokumentáció tartalmazza.

**A pályázati ajánlatok beadásának határideje:** 2015. december 15., 11<sup>00</sup> óra.

**Az ajánlati kötöttség időtartama** az ajánlattételi határidőtől számított 90 nap.

**Az ajánlatok bontásának helye és ideje:** a BME Kancellária Kollégiumok Igazgatóságán, a fenti címen, a pályázat beadási határidejének napján 11<sup>15</sup> órakor.

A pályázaton a pályázati dokumentációt megvásárló egyéni vállalkozók, egyéni cégek és jogi személyek vehetnek részt. Közös (konzorciumi) pályázat benyújtására is van lehetőség.

**A pályázó akkor minősíthető alkalmasnak a szerződés teljesítésére, ha a pályázati dokumentáció szerinti részletes feltételekkel**

- a) a pályázó, a pályázó tulajdonosa, vagy ezek részesedésével működő (vagy a referencia időszakában részesedésével működött) gazdálkodó szervezet a 2014 - 2015 évekből – jelenleg is folyamatban lévő, vagy megszűnt, de legalább egy éves időtartamú szerződés alapján – étel és/vagy ital automata üzemeltetési referenciával rendelkezik,
- b) számláján (számláin) az erre vonatkozó pénzügyi nyilatkozat kibocsátását megelőző egy évben 30 napot meghaladó sorban állás nem mutatkozott,
- c) az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény 178. §-ának 20. pontja szerinti, 60 napnál régebben lejárt esedékességű köztartozása nincsen
- d) a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt-vel és a Kiíróval szemben lejárt tartozása nincsen és az utóbbi 1 éven belül 60 napon túli lejárt tartozása nem volt,
- e) állami vagyon hasznosítására irányuló korábbi – a pályázat benyújtását megelőző három évnél nem régebben lezárult – eljárásból hamis adat szolgáltatása miatt nem zárták ki,
- f) a 2013. június 30-ig hatályban volt, a Büntető Törvénykönyvről szóló 1978. évi IV. törvény XV. fejezet VI. címében meghatározott közélet tisztasága elleni vagy XVII. fejezetében meghatározott gazdasági bűncselekmény, a Büntető Törvénykönyvről szóló 2012. évi C. törvény XXVII. fejezetében meghatározott korrupciós bűncselekmény, XXXVIII. fejezetében meghatározott pénz- és bélyegforgalom biztonsága elleni bűncselekmény, XXXIX. fejezetében meghatározott költségvetést károsító bűncselekmény, XL. fejezetében meghatározott pénzmosás, XLI. fejezetében meghatározott gazdálkodás rendjét sértő bűncselekmény, XLII. fejezetében meghatározott fogyasztók érdekeit és a gazdasági verseny tisztaságát sértő bűncselekmény vagy XLIII. fejezetében meghatározott tiltott adatszerezés és az információs rendszer elleni bűncselekmény elkövetése miatt nem büntetett előéletű, gazdálkodó szervezetben vagy gazdasági társaságban vezető tisztség betöltését kizáró foglalkozástól eltiltás hatálya alatt nem áll, illetve tevékenységét a jogi személlyel szemben alkalmazható büntetőjogi intézkedésekről szóló 2001. évi CIV. törvény 5. § (2) bekezdése alapján a bíróság jogerős ítéletében nem korlátozta, ellene sem bel- sem külföldön fizetéseképtelenségi (különösen csőd-, illetve felszámolási) vagy végrehajtási eljárás nem indult, végelszámolását nem kezdeményezték, jogutód nélküli megszüntetése egyéb úton nincs folyamatban, illetve – önkormányzat esetében – adósságrendezési eljárás ellene nem indult, továbbá tevékenységét nem függesztette fel és nem függesztették fel vagy korlátozták;
- g) ellene sem bel- sem külföldön fizetéseképtelenségi (különösen csőd-, illetve felszámolási) vagy végrehajtási eljárás nem indult, végelszámolását nem kezdeményezték, jogutód nélküli megszüntetése egyéb úton nincs folyamatban, illetve – önkormányzat esetében – adósságrendezési eljárás ellene nem indult, továbbá tevékenységét nem függesztette fel és nem függesztették fel vagy korlátozták
- h) a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3.§ 1. pontja szerint átlátható szervezetnek minősül.
- i) Vállalja, hogy
  - a hasznosításra vonatkozó szerződésben előírt beszámolási, nyilvántartási, adatszolgáltatási kötelezettségeket teljesíti,
  - az átengedett nemzeti vagyont a szerződési előírásoknak és a tulajdonosi rendelkezéseknek, valamint a meghatározott hasznosítási célnak megfelelően használja,
  - a hasznosításban – a hasznosítóval közvetlen vagy közvetett módon jogviszonyban álló harmadik félként – kizárólag természetes személyek vagy átlátható szervezetek vesznek részt.

**A pályázati ajánlat érvényes, ha azt a regisztrált és a fentiek szerint alkalmas pályázó a pályázati dokumentáció megvásárlását követően az ajánlattételi határidőben nyújtotta be, és a pályázó eljárása és ajánlata megfelel a jelen pályázati felhívásban és a pályázati dokumentációban, valamint a jogszabályokban foglalt feltételeknek.**

**Az ajánlatok elbírálásának szempontja:** A BME az egyes részajánlatokat a megajánlott bérleti alapidő alapján bírálja el a pályázati dokumentációban foglaltak szerint.

**Az ajánlatok elbírálásának határideje:** 2016. január 4. 11<sup>00</sup> óra. A BME a pályázókat a pályázat eredményéről az általuk megadott elektronikus levelezési címen vagy faxszámon értesíti.

**A bérleti szerződések megkötésének tervezett időpontja:** 2016. január 5.

**A birtokba adás várható időpontja:** 2016. január 6.

**Az üzemszerű működés megkezdésének határideje:** 2016. január 8.

**A pályázaton való részvétel feltétele** az alábbiak szerinti regisztráció és a pályázat részletes feltételeit tartalmazó pályázati dokumentáció megvásárlása a pályázati díj megfizetése ellenében.

**A 25.000 Ft + ÁFA összegű pályázati díj** befizetése a BME Magyar Államkincstár 10032000-01425279-00000000 számú bankszámlájára történő banki átutalással, a közlemény rovatban a "BME étel- és ital automaták, pályázati díj" szövegrész feltüntetésével. A regisztráció sikerességének és a pályázati dokumentáció kiadásának feltétele, hogy a pályázó a pályázati díj nevében történt megfizetését a BME számlájára történő visszavonhatatlan átutalási megbízás teljesítéséről szóló banki igazolásnak a benyújtásával igazolja, ezek másolatát a regisztrációs adatlaphoz csatolva.

A regisztráció a jelen pályázati felhíváshoz mellékelt „**Regisztrációs adatlap**” útján történik, amely az azonosító és kapcsolattartási adatok mellett a titoktartási nyilatkozatot is magában foglalja. A szabályszerűen kitöltött és aláírt regisztrációs adatlap a BME-hez benyújtható személyesen, illetve igazolt képviselő útján a BME Kancellária Kollégiumok Igazgatóságán, a fenti címen, munkanapokon 9<sup>00</sup> és 11<sup>00</sup> óra között, illetve megküldhető a +36-1-463-3822 telefax számra vagy szkennelve a [kollegiumok@mail.bme.hu](mailto:kollegiumok@mail.bme.hu) e-mail címre. Meghatalmazott általi regisztráció esetén a meghatalmazottnak az alább jelzettek szerint kell igazolnia képviselési jogát és terjedelmét. A BME a regisztrációt ellenőrzi, és a pályázati dokumentációt a pályázónak a regisztrációs adatlapon megjelölt e-mail címére juttatja el elektronikusan, a sikeres regisztrációt követő 2 munkanapon belül, vagy ezt követően a dokumentáció – a regisztrációs adatlapon jelzett kérés esetén – személyesen illetve meghatalmazott útján vehető át a BME Kancellária Kollégiumok Igazgatóságán, a fenti címen. Regisztrálni 2015. december 15-én 11<sup>00</sup> óráig lehet.

A regisztrációval és a pályázati dokumentáció megvásárlásával nem keletkezik kötelezettség a pályázati ajánlat benyújtására.

**A sikeresen regisztrált érdeklődők számára helyszíni bejárást** tartunk az egyes területek megtekintésére és az esetlegesen felmerülő kérdések megválaszolására 2015. november 26-án 10<sup>00</sup> órakor. Találkozás a BME Kancellária Kollégiumok Igazgatóságán. Az ezt követően regisztráló érdeklődők számára a Kiíró az erre vonatkozó igény megfelelő időben történő előzetes jelzése esetén lehetőség szerint biztosítja a megtekintés lehetőségét.

A pályázati dokumentáció megvásárlása során a pályázó

- **személyesen** (jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet a nyilvántartást vezető bíróságnál bejegyzett képviselőjével), vagy
- közokirattal, teljes bizonyító erejű magánokirattal **igazolt meghatalmazott útján** járhat el (a meghatalmazást cégszerűen kell aláírni).

A Kiíró jogosult a képviselési jog igazolását kérni (pl. aláírási címpéldány, vállalkozói igazolvány stb.) A pályázati eljárás folyamán (így a pályázat beadásakor) a fenti szabály megfelelően alkalmazandó, ha a pályázati dokumentáció eltérően nem rendelkezik.

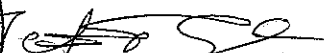
A Kiíró fenntartja a jelen pályázati felhívás és a pályázati dokumentáció módosításának és visszavonásának jogát.

A pályázók a pályázati felhívásban és a pályázati dokumentációban foglaltak figyelembe vételével, saját költségükre és kockázatukra vesznek részt a pályázaton. Ezen költségek megtérítése iránt követelést semmilyen jogcímen nem támaszthatnak a Kiíróval szemben akkor sem, ha a pályázati feltételek módosításra kerülnének, a pályázat eredménytelen lenne, vagy azt a Kiíró bármely oknál fogva visszavonná.

Kérjük, hogy esetleges kérdéseiket a [kollegiumok@mail.bme.hu](mailto:kollegiumok@mail.bme.hu) email címen, vagy a 463-3822-es faxszámon jelezzék.

Budapest, 2015. november 16.



  
Barta-Eke Gyula  
kancellár